



spol. s r.o.  
**KVAADRANT**®  
geodetická kancelář

Pechova 44, 615 00 Brno, ☎ 548 21 61 16 , fax 548 53 45 51  
www.kvadrant.cz e-mail: geoinfo@kvadrant.cz

---

držitel certifikátu systému jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001

## **AKCE: Silnice III/37365,37367 Křtiny - Březina**

### **Vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na zemědělský půdní fond**

**Květen 2014**

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## K vyhodnocení důsledků stavby na zemědělský půdní fond

Elaborát vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení stavby na zemědělský půdní fond byl zpracován dle přílohy č.5 k vyhlášce č. 13/1994Sb.

Dokumentace je zpracována pro celou výměru náležející do zemědělského půdního fondu, která je dotčena stavbou dle zpracované dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby.

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

AKCE	Silnice III/37365,37367 Křtiny - Březina	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Křtina (676730), Bukovina (616079), Proseč u Březiny (614106)	
PARCELNÍ ČÍSLA	viz seznam dotčených parcel KN	
VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	0,0171 ha	
Z TOHO ZÁBOR ZPF	trvalý zábor	171 m <sup>2</sup>
	Celkem:	171 m <sup>2</sup>
	V záboru není obsažena stavba 3.	
MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY K PŮDĚ	v řešení	
INVESTOR STAVBY	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje příspěvková organizace kraje Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno IČ 70932581	
PROJEKTANT STAVBY	Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23 616 00 Brno	
ZHOTOVITEL STAVBY	bude určen při výběrovém řízení	
REALIZACE STAVBY	předpokládaný termín 2015	

# **VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO UMÍSTĚNÍ STAVBY SILNICE III/37365,37367 Křtiny - Březina**

## **1. Základní údaje**

Silnice III/37365 a 37367 jsou součástí krajské silniční sítě a navazují na silnici II/373, která spojuje městys Křtiny s Brnem. Projektová dokumentace stupně DSP/PDPS zpracovává jejich rekonstrukci a řeší přebudování nevyhovujícího propustku přes Křtinský potok na most. Rozsah rekonstrukce vychází z návrhu úprav v investičním záměru.

Stavba je rozdělena na 3 části. Rekonstrukce silnice III/37367 (stavba 1 – SO 101) začíná za koncem obce Březina (km 1.342) a končí křižovatkou se silnicí III/37365 (km 1.904). Rekonstrukce silnice III/37365 (stavba 2 – SO 102) začíná v místě napojení na hranu silnice II/373 v městyse Křtiny (km 0.000) a končí za křižovatkou se silnicí III/37367 (km 1.904). Stavba 3 (SO 201 Most přes Křtinský potok) se nachází v úseku stavby 2 (km 0.368 47 – 0.372).

Stavby mají charakter rekonstrukce stávajících komunikací bez dopadů na územní plán. Předcházející stupeň projektové dokumentace byl investiční záměr (05/2013).

Řešené území je svažité, z větší části silnice prochází údolím Křtinského potoka v extravilánu, jen krátký úsek silnice III/37365 prochází zastavěným územím.

## **2. Půdní poměry**

Dle mapy BPEJ je dané území tvořeno půdami charakterizovanými kódem BPEJ 5.47.10, 5.40.78 a 5.60.71 .

## **3. Majetkoprávní a užitelské vztahy k půdě**

Pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou byl vypracován záborový elaborát. Na dotčené pozemky budou doložena stanoviska vlastníků.

## **4. Územní systémy ekologické stability a významné krajinné prvky**

Stavbou je dotčen významný krajinný prvek – Křtinský potok na parcelách: 1057, 1064/1 v k.ú. Křtiny; 1081 v k.ú. Bukovina. Dále se na parcele 1060 a 1062 v k.ú. Křtiny nachází památné stromy.

## **5. Ochranná pásma vodních zdrojů**

V těsné blízkosti parcely 1060 v k.ú. Křtiny se dle územně plánovací dokumentace nachází vodní zdroj s čerpací stanicí.

## **6. Vazba na územně plánovací dokumentaci**

Stavby mají charakter rekonstrukce stávajících komunikací, rekonstrukce dvou propustků a přestavby nevyhovujícího propustku přes Křtinský potok na most bez dopadů na územně plánovací dokumentaci. Předcházející stupeň projektové dokumentace byl investiční záměr (05/2013).

## 7. Celkové zhodnocení důsledků stavby na ZPF

K trvalému záboru pozemků ZPF dochází rekonstrukcí propustku (stavba 1; k.ú. Bukovina; parcely 1079 a 1080), rekonstrukci propustku a zpevnění svahu silničního tělesa (stavba 2; k.ú. Křtiny; parcely 1091,1095,110,1102), přestavbou nevyhovujícího propustku přes Křtinský potok na most (stavba 3; k.ú. Křtiny; parcela 1060).

Podkladem pro řešení zemědělské problematiky je záborový elaborát zpracovaný v rámci DSP/PDPS geodetickou firmou KVADRANT spol. s r.o.

Z hlediska bonitovaných půdně ekologických jednotek jsou dotčeny následující:  
BPEJ 5.67.01 .

## 8. Skrývka ornice

Na stavbě dojde k sejmutí humózního horizontu, který bude zpětně použit na ohumusování upravovaných svahů tělesa komunikace. Případné další potřebné množství ornice pro stavbu bude nutné zajistit u jiných zdrojů.

## 9. Zhodnocení dopadů stavby na ZPF

Zhodnocení dopadů stavby “ **Silnice III/37365,37367 Křtiny - Březina**“ bylo zpracováno dle přílohy č. 5 k citované vyhl. č. 13/1994 Sb. a dle metodického pokynu MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j.OOLP/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu. Předmětná stavba si vyžádá trvalé odnětí ve výměře **171 m<sup>2</sup>** v katastrálních územích Bukovina a Křtiny. V dokumentaci není prozatím uvedena stavba 3 (SO 201 Most přes Křtinský potok).

## 10. Charakteristika pozemků odnímaných ze ZPF

Vzhledem k rozsahu akce byly veškeré údaje o pozemcích uspořádány do přehledných tabulek v tabulkové části dokumentace:

- Vymezení a charakteristika pozemků uvažovaných k odnětí ze ZPF (včetně zařízení do tříd ochrany dle metodického pokynu MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 včetně příloh):
- Procentuální zastoupení BPEJ a tříd ochrany v řešeném území:

### ZASTOUPENÍ BPEJ NA POZEMCÍCH TRVALE ODNÍMANÝCH ZE ZPF:

#### Stavba 1: silnice III/37365,37367 Křtiny - Březina

Zábor ZPF: trvalý  
Katastrální území: Bukovina  
Výměra řešeného území 22 m<sup>2</sup>

BPEJ	Plocha (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany ZPF	zastoupení v %
5.67.01	22	V.třída	100
<b>Celkem</b>	<b>22</b>		<b>100</b>

**Stavba 2: silnice III/37365,37367 Křtiny - Březina**

Zábor ZPF: trvalý  
Katastrální území: Křtiny  
Výměra řešeného území 149 m<sup>2</sup>

BPEJ	Plocha (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany ZPF	zastoupení v %
5.67.01	149	V.třída	100
<b>Celkem</b>	<b>149</b>		<b>100</b>

**Stavba 3: silnice III/37365,37367 Křtiny - Březina**

Zábor ZPF: trvalý  
Katastrální území: Křtiny  
Výměra řešeného území ?? m<sup>2</sup>

BPEJ	Plocha (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany ZPF	zastoupení v %
5.67.01	??	V.třída	100
<b>Celkem</b>	<b>??</b>		<b>100</b>

**Výměra záboru pro stavbu 3 bude doplněna.**